

Протокол № 1
Очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Атлантика-2»

г. Севастополь

«12» марта 2023 г.

Общее количество участков в СНТ : 143

Количество членов СНТ : 127 человек (12 членов СНТ имеют по 2 участка и более).

Зарегистрировались: 65 человек

в т. ч. по доверенности 25 человека

Кворум и имеется

1. Выборы счетной комиссии

Предложили: Кудикова Г.С. Тарасенко А.С.,
Сидоров В.В.

Проголосовали:

За 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

2. Выборы секретаря собрания

Предложили:- Кудикову С.В.

Проголосовали:

За 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

3. Выборы председателя собрания

Предложили: Клюквина С.В.

Проголосовали:

ЗА 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

4. Предлагается регламент проведения собрания:

1. 5 минут на обсуждения вопроса.
2. 10 минут на доклад
3. Лица покинувшие собрание до его завершения, будут считаться при голосовании как воздержавшиеся.
4. Исключить из повестки дня п.7, по причине многочисленных обращений членов Товарищества, доработки и изучению данного вопроса с юридической сторон.

Предложили: Утвердить регламент

Проголосовали:

За 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

Повестка дня:

1. Исключение - прием в члены Товарищества.
2. Отчет Председателя Правления Клюквина С.В. о деятельности Правления и исполнении приходно-расходной сметы Товарищества за период с 10.04.2022 г. по 31.12.2022 г.
3. Отчет Ревизионной комиссии по результатам проверки исполнения приходно-расходной сметы Товарищества за 2022 г.
4. Принятие приходно-расходной сметы на 2023 г.
5. Перевыборы членов Правления Товарищества.
6. Перераспределение земельного участка площадью 112 кв.м. из земель общего пользования Товарищества, прилегающего к земельному участку № 97, собственнику этого земельного участка.
7. Принятие решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка Товарищества с зоны Ж1 в зону Ж2.
8. Принятие решения об изменении юридического адреса Товарищества.

Внесение изменений в повестку дня: Продложено исключить из повестки пункт п.7, по причине необщественных обещаний членов Товарищества, доработки и уточнения данного вопроса с юридической стороны.

ВОПРОС № 1

Исключение - прием в члены Товарищества.

Исключаются из членов нашего СНТ следующие товарищи по причине продажи земельных участков:

1. Мотов Владимир Сергеевич – 5
2. Мотова Валентина Анатольевна – 5А
3. Нечаева Анна Валерьевна – 23
4. Андричук Елена Борисовна – 64
5. Ноздрин Иван Дмитриевич – 92
6. Тимошенко Александр Михайлович – 93
7. Герасин Валентин Петрович – 96
8. Морозова Наталья Валерьевна – 99
9. Кравец Сергей Анатольевич – 115
10. Сидьков Владимир Прокофьевич – 77 (переход по наследству)

ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ НАШЕГО ТОВАРИЩЕСТВА СЛЕДУЮЩИХ:

1. Хлапанова Леонида Семеновича – 5, 5А
2. Чистякову Светлану Анатольевну – 23
3. Романов Павел Александрович - 64
4. Сидькова Виталия Владимировича – 77 (переход по наследству)
5. Лаптева Федора Анатольевича – 92
6. Усикова Александра Станиславовича – 96
7. Баширову Розалию Владимировну – 99

Предложили: Принять в члены СНТ «Атлантика-2» перечисленных Товарищей

Проголосовали:

ЗА 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____

ВОПРОС № 2

Отчет Председателя Правления Клюквина С.В. о деятельности Правления и исполнении приходно-расходной сметы Товарищества за период с 10.04.2022 г. по 31.12.2022 г.

- Каганович И. - по должности есть денежно-рыночные разницы поработать в мировой суд. Есть единичные случаи, когда обнаружены платёжные транши у друзей, выписанные счёты около ул. №1-112. У Пасвику убрать счёт у чл. Уткинкова И.А. - счёлко 200 надо вывесить должником, может это порастёт.

Предложили: Утвердить-принять отчёт Клюквина С.

Проголосовали:

ЗА 65

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____

ВОПРОС № 3

Отчет Ревизионной комиссии по результатам проверки исполнения приходно-расходной сметы Товарищества за 2022 г.

Для четкого ведения учета сметы у нас не хватает покупок по воде горячей. Поэтому бухгалтер не сможет выписать квитанции по смете. Расходы по ремонту водопровода за свой счёт. Комиссия с/з/ч за 2022 г. 200 руб по причине неучета деталей и материалов возмездное обслуживание по смете 2022

Предложили: Включить возмездное обслуживание Криво В.Ч.

Проголосовали:

ЗА 64

ПРОТИВ один

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0

ВОПРОС № 4

Принятие приходно-расходной сметы на 2023 г.

Смета принимается с начала года, несмотря на то что собрание у нас проходит в марте



возможность в "Саровор" не вносить, т.к. они
предусматривают забор наемнику, для того чтобы за
Александровым бором и т.д. надо уведомить ин-
вентаризационно.

Предложили: Принять смету в прикрепленном вари-
анте.

Проголосовали:

ЗА 64

ПРОТИВ один

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0

ВОПРОС № 5

Перевыборы членов Правления Товарищества.

Кандидатуры в президенты: Куликова Г.С.
Куликова С.В. Кузнецов Э.И. Корнеев Ч.
Лухин В.Ю., Кулакова С.В.

Предложили: Утвердить предложенные кан-
дидатуры.

Проголосовали:

ЗА 65

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

ВОПРОС № 6

Перераспределение земельного участка площадью 112 кв.м. из земель общего пользования Товарищества, прилегающего к земельному участку № 97, собственнику этого земельного участка.

Каганович П. — инициатором участка
к передаче в собственность граждан с
высокой плотной застройкой, мажор-
нции инициатором участка не может
быть инициатором.

Предложили: Террасифицировать земельный участок
площадью 112 м² из земель общего пользования
Проголосовали:
ЗА 63 ни в Товариществе, прилегающего к
ПРОТИВ 1 земельному участку №97 собствен-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1 нику этого земельного участка

ВОПРОС № 7

Принятие решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка
Товарищества с зоны Ж1 в зону Ж2.

Предложили: Обсуждение вопроса №7-силь с об-
суждением
Проголосовали:
ЗА 65
ПРОТИВ —
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

ВОПРОС № 8

Принятие решения об изменении юридического адреса Товарищества.

Предложили: ТСН СНТ «Атлантика-2» дом 105
Проголосовали:
ЗА 64
ПРОТИВ —
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1

Повестка собрания исчерпана, собрание считается закрытым

Председатель собрания

[подпись] / Климова С.В.

Секретарь собрания

[подпись] / Кулякова С.В.

Члены счетной комиссии

[подпись] / Паранюк А.

[подпись] / Куликова Г.Г.

[подпись] / Серовиков В.В.



[подпись]
[подпись]